

Муниципальные депутаты предлагают продолжить программу сноса московских пятиэтажек

07.02.2017

В столице завершил работу IX отчетно-выборный съезд ассоциации «Совет муниципальных образований города Москвы». В его работе приняли участие главы столичных муниципальных образований.

Были подведены итоги работы ассоциации за 2015-2016 годы, избраны новые органы управления, подписаны соглашения о сотрудничестве с муниципальными образованиями Тульской области и Севастополя. Вопрос о реализации программы капремонта в столице стал одним из центральных на съезде муниципальных депутатов Москвы. Многочисленные жалобы горожан свидетельствуют о невозможности полноценного капремонта в пятиэтажках. Это связано с особенностями конструкций домов. «Например, замена стояков холодного или горячего водоснабжения. Их заменить можно, но необходимо провести разводку по внутреннему помещению ванной, туалета, кухни. При этом мы сталкиваемся с тем, что внутренняя площадь помещений уменьшается», - сообщил на съезде А. Лисовенко, возглавляющий муниципальный округ Бабушкинский. Замена стояка канализации с выносом из стены тоже влечет за собой проблемы. Строители вынуждены разбирать стены санузлов других квартир. Проживать в данных квартирах практически невозможно. Поэтому жители отказываются от проведения таких ремонтных работ у себя дома. В некоторых квартирах нет приборов отопления под окнами: отопительные трубы вмонтированы в поперечные плиты. Это не отвечает нормативным требованиям, в таких помещениях бывает очень холодно. Также при капитальном ремонте в старых пятиэтажках меняются внутренние перегородки в квартирах, что требует отселения жителей. К тому же невозможно установить источник финансирования таких работ, как устройство натяжных потолков и другой косметической отделки в квартирах, так как это не предусмотрено законодательством. Таким образом, проведение капремонта в пятиэтажках с технической точки зрения затруднительно. По итогам заседания участники съезда пришли к выводу, что такое отремонтированное жилье никогда не станет комфортным для жителей. Поэтому депутаты попросили мэра Москвы Сергея Собянина рассмотреть возможность продлить программу сноса пятиэтажных домов первого этапа индустриального домостроения.

Адрес страницы: <http://ochakovo.mos.ru/presscenter/news/detail/4884255.html>

[Управа района Очаково-Матвеевское города Москвы](#)