

Свыше 40 социально значимых объектов введено в эксплуатацию за 4,5 года в Новой Москве

22.12.2016

Об этом сообщил руководитель Департамента развития новых территорий города Владимир Жидкин

Пресс-конференция «Новая Москва – итоги 2016 года» прошла в [Информационном центре Правительства Москвы](#). В ходе встречи с журналистами руководитель Департамента развития новых территорий города Владимир Жидкин отметил, что проект «Новая Москва», без сомнения, можно считать самым масштабным среди всех, реализуемых сегодня не только в Российской Федерации, но и на территории континентальной Европы. Стоимость его в денежном выражении оценивается экспертами в сумму, превышающую 7 триллионов рублей. Рассчитан он на многие годы. Глава ведомства привел некоторые цифры, характеризующие нынешнюю ситуацию. В частности, было отмечено, что бюджетные и внебюджетные инвестиции в развитие новых территорий начиная с 1 июля 2012 года превысили 600 млрд руб. А недвижимости за этот же срок введено более 10 млн кв. м. Знаменательно, что 8 млн кв. м из них – это жилые площади. Причем весьма солидно (2 млн кв. м) представлено малоэтажное и индивидуальное жилье.

В жилых кварталах при этом возводятся и социально значимые объекты. Таковых за 4,5 года введено уже более сорока. До конца 2016 года на присоединенных территориях будут введены 8 объектов социальной инфраструктуры.

– Это очень большой объем. В 2016 году инвесторами уже введены четыре детских сада на 685 мест, до конца года ожидаем еще два ДОУ на 350 мест каждое. В 2016 году инвесторами введены также две школы на 3425 мест, – сказал Владимир Жидкин, подчеркнув, что на новых территориях работают около 30 девелоперских компаний.

Он также отметил, что в этом году введено коммерческой недвижимости – 573,55 тыс. кв. м.

Конечно же, когда речь идет о строительстве, в первую очередь подразумевается жилье, детские сады, школы, больницы, поликлиники, учреждения культуры, торговли и досуга. Но есть в этом ряду и уникальные объекты. Так, в Новой Москве был открыт музей коммунистической партии Китая. Делом в том, что именно там проходил в 1929 году исторический съезд КПК. Китайская народная республика, выступившая с такой инициативой, вложила средства в реставрацию особняка, где состоялось знаменательное для нашего восточного соседа событие. Рядом с этим музеем появился хороший парк. И объект этот стал уже достопримечательностью столичного региона. Музей за полгода посетили свыше 3000 человек, довольно часто тут появляются иностранные туристы.

В.Ф. Жидкин рассказал, что в ТиНАО в этом году прошли аукционы на обустройство нескольких парков. Площадь каждого из них – до 100 и более гектаров.

Есть также идея, заметил спикер, открыть на новых территориях столицы филиал Московского зоопарка. Всего же в Новой Москве планируется создать 86 различных по тематике парков и по крайней мере один конно-спортивный центр.

Серьезных вложений требует и другой аспект – транспортный.

– В настоящий момент Департамент в рамках Адресной инвестиционной программы реализует 16 проектов дорожно-транспортного каркаса новых территорий, – отметил глава ведомства. – В 2017 году появится железнодорожный переезд в Щербинке. Второй – в Крекшино, также в будущем году.

Примечательно, что наряду с развитием сети современных качественных автомобильных дорог – а это как капитальный ремонт и реконструкция действующих, так и строительство новых магистралей – в ТиНАО всерьез размышляют о строительстве как минимум трех трамвайных линий с расчетом их выхода к будущей станции метро и к железной дороге с сооружением транспортно-пересадочных узлов. «Проект этот уже реализуется», – заверил Жидкин.

Александр Лёвин

Адрес страницы: <http://ochakovo.mos.ru/presscenter/news/detail/4504489.html>
