

## **Владельцы ТЦ «Пирамида» и еще двух объектов самостроя готовятся к их добровольному сносу**

20.02.2016

**Собственники, самостоятельно демонтировавшие самострой, имеют право на компенсацию.**

Демонтаж трех зданий, признанных незаконными постройками, их владельцы проведут самостоятельно. Как сообщает Департамент торговли и услуг Москвы, об этом уже заявили владельцы потенциально опасных объектов, расположенных по адресам: ул. Тверская, д.18А; ул. Маршала Чуйкова, д.1, стр.1 и ул. Красный Казанец, д.6, стр.4. Срок, отведенный для самостоятельного сноса, подходит к концу, поэтому выполнение работ ожидается в ближайшее время. Все три объекта попали под действие Постановления столичного правительства №829-ПП.

Собственники незаконных сооружений, которые согласятся разобрать их добровольно, смогут получить компенсацию. Префектуры Москвы осуществляют такие выплаты в двухмесячный срок после получения обращения по данному вопросу.

В числе объектов самостроя, владельцы которых согласились на добровольный демонтаж — торговый центр «Пирамида» у станции метро «Пушкинская». «Готов самостоятельно приступить к сносу», - цитирует агентство «Интерфакс» письмо собственника ТЦ на имя заместителя мэра города Петра Бирюкова. В то же время, хозяин объекта просит мэрию помочь с техникой для проведения работ, содействовать в обеспечении безопасности и взаимодействии с профильными службами города, а также в отключении здания от коммуникаций.

В общей сложности в Москве насчитывается 104 объекта, признанных незаконными постройками и подлежащих сносу. Перечень объектов самостроя определен Постановлением Правительства города «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях города Москвы», принятом 8 декабря 2015 года. Постановление также определяет порядок сноса. Владельцы всех потенциально опасных и незаконно построенных зданий заранее получают сообщение о необходимости сноса объекта. Информационные щиты устанавливают и около самих построек.

По большинству объектов самостроя в столице сроки для добровольного демонтажа истекли еще 8 февраля. Хозяева этих построек отказались выполнять требования, поэтому снос был проведен силами города.

Напомним, органы местного самоуправления были наделены правом принимать решение о сносе самостроя после внесения изменений в Гражданский кодекс РФ, в статью 222, принятых 1 сентября 2015 года. Речь идет о несогласованных постройках, занимающих территорию общего пользования, или возведенных над местами отведения инженерных коммуникаций.

---

Адрес страницы: <http://ochakovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2540827.html>

---

[Управа района Очаково-Матвеевское города Москвы](#)