

**УТВЕРЖДАЮ**

**Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы**

**А.О. Александров**  
« \_\_\_\_\_ » 2018 года



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**от «18» мая 2018 года**

**по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, вл.44 (кад. №77:07:0012004:96) ЗАО.**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

Распоряжение Москомархитектуры № 106 от 22.02.2018 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, вл.44 (кад. №77:07:0012004:96) ЗАО».

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации п.14 ст. 31 – «В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент».

**Территория разработки:** город Москва, ЗАО, Очаково-Матвеевское.

**Сроки разработки:** 2018г.

**Организация-заказчик:** - АО «Московский комбинат шампанских вин», юридический адрес: 121471, город Москва, Рябиновая улица, 44, телефон: +7 (495) 448-84-50, эл. почта: msw.opt@msw.ru.

**Организация-разработчик** – Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, юридический адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д.1, телефон: +7 (495) 650-11-54, эл. почта: mka@mos.ru.

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 19.04.2018 г. по 18.05.2018 г.

**Формы оповещения:**

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

опубликовано в еженедельном издании газеты Западного административного округа Москвы «На Западе Москвы» - Выпуск № 17 (504) 20-26 апреля 2018г. (дата подписания в печать 19.04.2018г.). Оповещение о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте управы района Очаково-Матвеевское, на информационных стендах управы района Очаково-Матвеевское, на досках объявлений в подъездах жилых многоквартирных домов.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено главе муниципального округа Очаково-Матвеевское города Москвы Чернову К.В., председателю Московской городской Думы.

#### **Сведения о проведении экспозиции:**

С «28» апреля по «05» мая 2018 года в здании управы района Очаково-Матвеевское по адресу: г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.10, была проведена экспозиция с информационными материалами проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, вл.44 (кад. №77:07:0012004:96) ЗАО.

В период проведения экспозиции поступило 22 замечания/предложения ( из которых 6 - являются работающими на предприятии, иные в силу действующего законодательства не входят в территориальную зону).

#### **Сведения о проведении собрания:**

«07» мая 2018г. в 19.00 часов в здании ГБОУ «Школа № 2025» г. Москвы «Структурное подразделение «Школьное отделение № 4», актовый зал по адресу: г. Москва, ул. Б. Очаковская, д. 18, проведено собрание участников публичных слушаний по рассматриваемым материалам.

На собрании публичных слушаний присутствовало 21 человек, в том числе:

- жители района Очаково-Матвеевское города Москвы – 19 человек;
- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Очаково-Матвеевское города Москвы – 2 человека;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Очаково-Матвеевское г. Москвы – 0 человек;
- представители органов власти – 0 человек.

О время проведения собрания замечаний предложений не поступило.

#### **Сведения о протоколе публичных слушаний от 15.05.2018:**

<b>Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Кол ичест во</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Замечание принято к сведению.
«Одобрю»	1	Замечание принято к сведению.
«Не возражаю»	1	Замечание принято к сведению.

«Не возражаю»	1	Замечание принято к сведению.
«Одобрю»	1	Замечание принято к сведению.
«Одобрю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Одобрю»	1	Замечание принято к сведению.
«Одобрю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Одобрю (не возражаю)»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Одобрю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Одобрю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
«Не возражаю»	1	Не учтено. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В соответствии с Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в	1	Замечание принято к сведению.

<p>городе Москве», частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Уставом муниципального округа Очаково-Матвеевское, на основании обращения главы управы района Очаково-Матвеевское города Москвы от 20 апреля 2018 года № СЛ01-01-179/18-0-1 Совет депутатов муниципального округа Очаково-Матвеевское решил:</p>		
---	--	--

Принять к сведению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, вл.44 (кад. №77:07:0012004:96) ЗАО.

**Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Принять к сведению информацию по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, вл.44 (кад. №77:07:0012004:96) ЗАО.
3. Довести до заказчика и разработчика все замечания и предложения участников публичных слушаний.