

## УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы



А.О. Александров  
2016 года

## ПРОТОКОЛ

от «15» января 2016 года

публичных слушаний по проекту межевания, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом вдоль Аминьевского шоссе.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва.

Сроки разработки: 2015 год.

Организация-заказчик – Департамент городского имущества г. Москвы, юридический адрес: 115054, Москва, ул. Бахрушина, д.20, телефон: +7 (495) 959-18-88, эл. почта: [dgi@mos.ru](mailto:dgi@mos.ru)

организация-разработчик – ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы», юридический адрес: 125047 Москва, 2-я Брестская улица, дом 2/14, телефон: +7 (499) 250-1508, эл. почта: [genplan@mka.mos.ru](mailto:genplan@mka.mos.ru)

Сроки проведения публичных слушаний: с 03.12.2015 по 28.01.2016г.

### Формы оповещения:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в еженедельном издании газеты Западного административного округа Москвы «На Западе Москвы» - Выпуск №45/389 04-10 декабря 2015 (дата подписания в печать 03.12.2015). Оповещение о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте управы района Очаково-Матвеевское, на информационных стендах управы района Очаково-Матвеевское, на досках объявлений в подъездах жилых многоквартирных домов.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено главе муниципального округа Очаково-Матвеевское города Москвы Чернову К.В., председателю Московской городской Думы.

### Место проведения публичных слушаний:

С «11» по «17» декабря 2015 года в здании управы района Очаково-Матвеевское по адресу: г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.10, была проведена экспозиция с информационными материалами межевания ограниченного Матвеевской улицей и природным комплексом вдоль Аминьевского шоссе.

«24» декабря 2015 г. в 19.00 часов в здании ГБОУ «Школа № 814» г.Москвы «Структурное подразделение № 5», актовый зал по адресу: г. Москва, ул. Веерная, 38,корп.2 проведено собрание участников публичных слушаний по рассматриваемым материалам.

**Участники публичных слушаний:** в собрании приняли участие 89 человек, в том числе:

- жители района Очаково-Матвеевское города Москвы – 39 человек;
- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Очаково-Матвеевское города Москвы – 47 человека;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Очаково-Матвеевское г. Москвы – 0 чел.;
- представители органов власти – 3 человека.

Поступившие предложения и замечания участников публичных слушаний по материалам проекта межевания, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом вдоль Аминьевского шоссе **в период работы экспозиции:**

**1. Потапова Т.Д.**, ул. Веерная 40корп.4 кв.104:

С проектом ознакомилась одобряю формирование парка и скверов отдельными участками.уч.131скв.,уч.128,132.

**2. Самойлов В.В.**,ул.Нежинская.,д.19,корп.1,кв.15

С проектом ознакомлен и согласен

**3.Белярова В.В.**, ул. Веерная д.3/5-34

Проект одобряю, согласна.

**4.Шевчук Е.Ю.** ул. Веерная 40-1-69

Категорически против данного проекта граница со стороны Аминьевского шоссе нарушает права жителей на достойную жизнь.

**5.Серегина** ул. Матвеевская 1-310

С проектом ознакомлена. Согласна.

**6.Колодяжная Т.Ю.** ул. Матвеевская 42-5-10

Ознакомлена с проектом. Проект одобряю.

**7.Мисюрев.**, ул. Матвеевская 42-4-193

За проект!

**8.Григорьева М.А.**, ул. Матвеевская 42-4-72

Проект одобряю.

**9.Внуков А.Ю.**, ул. Матвеевская 42-5-1

Проект одобряю.

**10.Мишин О.В.**, ул. Матвеевская 42-4-49

Проект одобряю

**11.Николаева Л.Б.**, ул. Матвеевская 42-4-164

Проект одобряю.

**12.Николаевна С.П.**, ул. Матвеевская 42-4-164

Проект одобряю.

**- во время проведения собрания участников публичных слушаний:**

1. Семилеткин Б.И.

«Почему спортплощадки относятся к общему использованию?»;

2. Барнова Е.А., ул. Матвеевская, 3-1-90:

«Прошу, как житель дома внести детскую площадку у дома 3, корп.1 в собственность дома»;

3. Фирсанов А.Н., ул. Матвеевская, 42-5-2.

«Считаю, что в нарушении моего мнения и мнения других жителей ул. Матвеевской, моих конституционных прав на благоприятную среду обитания, украли часть территории парка за домами №3, до Аминьевского шоссе. На котором существовал парк общего пользования. Кроме того на собрании жителей микрорайона Матвеевское в 2013 было высказано и проголосовано мнение против строительства федеральной трассы и развязки на месте этого парка. Поэтому эта стройка (дублера) носит антиконституционный и не законный характер. Стройка должна быть приостановлена и вынести вопрос об изъятии земли общего пользования на собрании жителей. Ранее были гаражи, должны быть восстановлены парковки либо многоэтажные гаражи.»;

4. Лясникова Н.И., ул. Матвеевская 1-1-23 -:

«Прошу увеличить земельный участок по адресу Матвеевская 1-1, добавить участок вокруг спортивной площадке»;

5. Нычкина Н.А., ул. Матвеевская 1-1-44:

1. «Необходимо указать в проекте межевания информацию относительно земельного участка №44 (кадастровый номер, наименование собственника, целевое назначение, имеющиеся обращения). В случае, если данный земельный участок не поставлен на каз. учет, требуем сформировать его, как участок общего пользования для создания природного комплекса (вдоль Аминьевского шоссе), уничтоженного строительством Северно-западной хорды (южного рубежа Кутузовского проспекта)»

2. прошу рассмотреть возможность увеличения земельного участка №1 (Матвеевская, д.1 корп.1 за счет территорий, находящихся за данным домом вокруг спортивной площадки.)

6. Сударинов Р.М., ул. Матвеевская д.20 к.1

«Выделить на проекте иные территории.

7. Кузнецов В.Н., ул. Матвеевская 1-38

«Грамотно обозначить межевание территорий».

8. Матизен С.В., ул. Матвеевская 42-5-75

1) Неоднократно обращалась в ГУИС и управу с просьбой выдать мне план владения нашего дома. Прошу для проведения собрания собственников выдать мне этот план, т.к. мне в 2012 году было отказано.

2) Увеличить участок вокруг дома до 20 метров от смены, что соответствует СНиПам и нормам экологии.

3) Помогите сделать вокруг дома пешеходную дорожку-ходить НЕГДЕ!

9. Шатилов В.П., ул. Матвеевская д.1

1) Межевание и Территориальное планирование – это одно и то же? Вопрос связан с 4.3 ст9 Градостроительный кодекс.

2) Возле д.1 по ул. Матвеевская, в связи со строительством якобы «дублера» и

сносения большого количества гаражей, все проезды и газоны заставлены машинами, в том числе тротуары. В проекте межевания для этих машин мест нет. Ситуация более чем неблагоприятная! Требуется решение,

3) Где можно не просто узнать (картинки в интернете), но и убедиться в том, что строящаяся эстакада это действительно дублер оформленный законно. У проекта нет экологической и госэкспертизы.

**- в течении недели после проведения собрания участников публичных слушаний:**

1). Коллективное обращение от представителя инициативной группы Мишустина Н.Н.(ПГ-21946/15-1) ул. Нежинская 8-4-6.

Прошу предоставить ответ о принятии и учете 17 листов жителей против проекта Межевания квартала Веерной улицей, Нежинской улицей, Матвеевской улицей.

Лист записи предложений и замечаний по проектам «Межевания квартала, ограниченного Веерной улицей, Нежинской улицей, Матвеевской улицей» и «Межевания, ограниченного улицей Матвеевская и природным комплексом вдоль Аминовского шоссе» участвующих в собрании участников публичных слушаний.

«Категорически против проекта межевания. Требую отмены межевания квартала, как противоречащее законным интересам жителей. Считаю это межевание попыткой разбазаривания Московской земли в интересах застройщиков и арендаторов. Нет уплотнению района!» (17)

Глаголева Г.В., Фролов Ю.В., Бабин О.В., Пахаленко О.В., Королев С.А., Халецкий Е.А., Шаенцова Н.Н., Ясинский М.М., Абагумов Н.П., Шленцов Н.В., Глаголева Г.В., Пахаленко А.О., Н.Н., Лобанова О.А., Шленцова Л.С., Молчанов К.И., Пахаленко А.О.

*Оборот листа.*

ОСТАНОВИМ ТОЧЕЧНУЮ ЗАСТРОЙКУ! У ВАШЕГО ДОМА на месте кафе У ДЖОНА и в сквере рядом! Нет Северо-Западной ХОРДЕ! УВАЖАЕМЫЕ СОСЕДИ! НАШ РАЙОН 24.12.15 попытались перемежевать в интересах точечных застройщиков и строителей многополосной СЗ ХОРДЫ и ЮДКП со съездами под наши окна. ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПОСЛЕДНИХ ПОДЛОЖНЫХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ в 42 и 55 школах С ВОПИЮЩИМ НАРУШЕНИЕМ ЗАКОННОСТИ ГПЗУ НА ВЛ.13 Кор.2 и Кор.3 по ул. Нежинской БЫЛО ВЫНЕСЕНО БЕЗ обнародования результатов СЛУШАНИЙ О МЕЖЕВАНИИ КВАРТАЛА, что является полным беззаконием. Нужно срочно ПОДАТЬ ЗАМЕЧАНИЯ В ПРЕФЕКТУРУ, 121355, г.Москва, ул.Ивана Франко,д.12 и ОТМЕНИТЬ НЕЗАКОННОЕ ГПЗУ НА ЗАСТРОЙКУ и антиМАТВЕЕВСКИЙ ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ. Прошу Вас распространить сообщение соседям, подключиться к созданию инициативной группы для борьбы против точечной застройки и СЗ ХОРДЫ, в Префектуре и МОСГОРДУМЕ, профильных ведомствах. Мы будем требовать пересмотра результатов публичных слушаний, проведенных работниками ЖКХ и предприятий Очаково по разнарядке против интересов жителей. Образцы документов против новых ГПЗУ, строек, платных парковок ВЫ сможете скачать на страницах: ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ РАЙОНА «ОЧАКОВО- МАТВЕЕВСКОЕ», странице Мишустин Николай-Николаевич ВКОНТАКТЕ и ФЭЙСБУКЕ. Лично встретиться для сбора подписей, подачи замечаний на слушания и ознакомления с документами Вы можете ежедневно на детской площадке 13-го(круглого) дома на ул.Нежинской в 20.00 или раньше, предварительно договорившись по телефону. С уважением, координатор общественного совета района «Очаково-Матвеевское» Мишустин Николай Николаевич.

2). Коллективное обращение от представителя инициативной группы Логинова Н.Н. (ПГ-21889/15) от 30.12.2015, ул. Матвеевская 10-2-102.

Направляем Вам листы записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом (бульвар), участвующих в собрании участников публичных слушаний 24 декабря 2015 года, согласно прилагаемому списку на 15 (пятнадцать) страниц.

«В соответствии со ст.68 Градостроительного кодекса г. Москвы, просим внести в Протокол публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом (бульвар).

**Замечания: Категорически ПРОТИВ указанного проекта межевания.**

В проекте представлена неполная и противоречивая информация.

На момент рассмотрения проекта, природный комплекс (бульвар) ликвидирован, в связи со строительством Южного участка Северо-западной хорды. Согласно Постановлению Правительства Москвы от 10.10.2013 № 665-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – улицы Генерала Дорохова от МКАД до Аминьевского шоссе», в связи с изъятием и изменением границ земельных участков, требуется план межевания. Проект не выносился на публичные слушания.

Объект ТП по адресу: ул. Матвеевская, д.1, строение 2, «выпал» из рассматриваемого квартала и находится за линией застройки.

В связи с массовым сносом гаражей в районе, необходимо предусмотреть строительство гаражного комплекса (гаражей) для жителей района на участке №13 и №14.

**Предложения: ОТКЛОНИТЬ ПРОЕКТ межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом (бульвар). Вернуть проект на доработку и назначить новые публичные слушания».**(15)

Логинов Н.Н., Горлова З.А., Нежданова Л.П., Нежданов В.В., Лопатко И.Р., Пучкова А.П., Кондрашина О.В., Чекрыжова Е.В., Бучнева Т.С., Орловская Е.К., Васютинская, Архипова Е.С., Муравьева Н.Ю., Краснощеков А.В., Кудряшова В.Г., Антонов Д.И., Жаныбеков А.Б., Разинкова В.И., Морозова И.С., Жеркова Л.И., Жерков А.О., Чеботарева Т.Л., Бочарова Е.И., Петров С.В., Аксагин В.В., Тимина И.В., Тимина М.А., Ахинкова А.Т., Макарова О.О., Данеев О.О., Низирова, Маслова Н.О., Елизарова Е.Н., Степанов Р.Д., Харитоновна С.И., Голдин В.А., Григорьева О., Григорьева Н., Тишкевич М.И., Выхованец Н.Г., Иванова Е.П., Грачева З.И., Бузин А.В., Кузин М.А., Суркова О.М., Мартынова М.Д., Еремкин В.В., Спугарева Л.А., Франк Ю.А., Юзенков С.А., Щербинин И.И., Епифанова С.С., Маневич С.Б., Осипов В.В., Тузова Н.П., Василевский А.В., Гришунова Э.П., Буланенко Л.Я., Попова Н.И., Федотова Н.В., Курбажов М., Кудрявцева О.В., Мокрова К.П., Гольм Л.П., Фомичева Т.В., Онан Э.С., Брагина Е.А., Кистерный С.И., Чеснокова З.В., Черных Л.Ф., Черных Р.М., Фокина О.В., Фокина Л.А., Шеланова В.Н., Московцова З.К., Рязанова В.П., Рязанова В.П., Янгина Т.А., Астранский Я.Д., Добенко Г.М., Корякин С.С., Поляков С.С., Романова А.С., Поликарпович И.И., Истомина В.А., Хромова Г.В., Луценко Я.В., Кухтяева Г.Ф., Волкова З.М., Михайлюк О.А., Урвачев А.В., Хлебцов В.В., Шелухина Г.П., Арьян А.М., Горабина И.С., Попов В.А., Горюнов А.В., Горюнова Д.М., Васильев Г.Э., Грицай Е.А., Глинская Ю.А., Нишина Е.А.,

Мирнова М.В., Попова Е.В., Шевчук Е.Ю., Черняев А.М., Курадова Н.Н., Калинин С.И., Шапалкина М.К., Безменова Т.М., Фриц Ю.И., Талмасова О.А., Боглевская А.Х., Романова Н.А., Кузнецова Л.Т., Вуколова В.Т., Вуколов В.А., Вуколова Е.В., Вуколова Е.А., Юникин Н.И., Третьякова И.Б., Егорова Л.М., Баркова Е.А., Ушаков А.А., Баркова А.В., Гальдин В.И., Богуславская Н.А., Богуславский К.М., Давыдова Е.А., Лапыкина Т.Н., Коннова С.П., Спиридонова С.П., Веденева Л.А., Новикова Т.А., Еськов В.А., Еськов М.А., Еськов М.М., Толмачева Е.М., Кунгурцева О.М., Лапыкин И.И., Хабибуллина Е.А., Шатров В.А. (143 подписи)

### 3). Матизен С.В., ул. Матвеевская 42-5-75:

3.1. В прошедший четверг в нашем микрорайоне Очаково-Матвеевское проходили публичные слушания по межеванию квартала, куда входит наш дом, 42 корп.5 по ул. Матвеевская. Сегодня седьмой, последний день, когда можно подать свои возражения по поводу межевания квартала. У меня есть возражения по межеванию границ нашего дома. В синих линиях на плане межевания была показана маленькая граница, которую мы можем приватизировать. Эта граница захватывает только пожарный проезд вокруг нашего дома, входящий в состав санитарной зоны. Вопрос к создателям проекта – а зачем мне приватизировать техническую зону? Ведь по санитарным нормам жильца не имеют права на ней ничего изменять. То, что заключено по плану межевания в синие линии (фото плана межевания прикрепляю) со стороны подъезда №1 отчасти состоит из несанкционированной парковки. В результате план межевания ставит нас в такие условия, что мы должны платить за чью-то парковку, а выходить из дома нормально не можем. Возражаю против проекта межевания нашего квартала.

3.2. При реализации проекта С.С. Собянина «Парковки во дворах» в 2011-2012 годах, предыдущим главой управы Новиковым Владимиром Афанасьевичем были допущены ошибки, а именно: на санитарной зоне и пожарном проезде вокруг нашего дома, без согласования с жильцами был расширен сквозной проезд таким образом, что автомобилисты стали парковаться на пешеходном проезде, что мешает выходу из нашего дома и проходу из дома в сторону улицы Нежинская. Данные ошибки Новиковым были признаны на встрече с префектом в октябре 2012 года. Но единственным результатом было то, что он положил около нашего дома лежащий полицейский.

Помимо встречи с Новиковым и Префектом ЗАО по данному вопросу в сентябре 2012 года было проведено собрание жильцов дома, где в частности разбирался и этот вопрос. К сожалению, кворум в нашем доме собрать невозможно, так как множество квартир в нашем доме сдаются.

Письмо с просьбой создать пешеходную зону я писала в 2012 году в Мэрию, письмо за номером ПГ-118-12/12. На это письмо письменного ответа из Управы Очаково-Матвеевское не последовало. На словах работник Управы по имени Эльдар (фамилию не помню, он работает сейчас в Префектуре ЗАО, которому была поручена работа с моим заявлением), обещал включить наш дом в план благоустройства и сделать пешеходную дорожку (накат асфальта с бордюром). ЗА ТРИ ГОДА ЭТОГО НЕ СДЕЛАНО. Прошу помочь новому главе Управы Очаково-Матвеевское, Рогову Ва-

силию Ивановичу и его новой команде, разобраться с технической стороной вопроса, вокруг нашего дома и ВОССТАНОВИТЬ законный пешеходный переход.

4) Фирсанов А.Н., ул. Матвеевская, 42-5-2 (31.12.2015 № ПГ-21939/15):

«Вынужден обратиться к Вам лично в связи со следующими основаниями и обстоятельствами.

24.12.2015 г. я был участником фарса под названием публичные слушания по проектам межевания кварталов № 69 и № 126, в которые входит мой дом (участок № 39) по вышеуказанному адресу и земли общего пользования, как-то парк вдоль Аминьевского шоссе.

Как выяснилось, в слушаниях преимущественно принимали участие совсем посторонние граждане, не имеющие отношения к собственникам квартир и межучастковым кварталам. Некоторые из них признались, что получили деньги (500 рублей) за участие.

Свои замечания по проектам я передал (бросил) в ящик для замечаний при секретаре собрания. Их участь мне не известна. Боюсь, что они будут уничтожены.

Не удивительно, что информации о слушаниях в школе № 55 района не было вывешено на соответствующих домах, и ни кто из надлежащих лиц не уведомил об этом собственников квартир.

В связи с этим считаю, что данные слушания и их фальсифицированные результаты не могут быть признаны действительными. К тому же, массовые уничтожение деревьев и травяного покрова под места парковок, предшествующие этому фарсу, существенно нарушили экологическую ситуацию в микрорайоне Матвеевское, и нарушили мое конституционное право на благоприятную среду обитания.

Предлагаю Вам отклонить данные проекты межевания вышеуказанных кварталов, вернуть проекты на доработку и назначить новые публичные слушания»;

❖ Решение Совета депутатов от 28.12.2015 №166-СД

В соответствии с Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Уставом муниципального округа Очаково-Матвеевское, на основании обращения главы управы района Очаково-Матвеевское города Москвы от 09 января 2015 года № СJI01-01-3C02/15-0-3 Совет депутатов муниципального округа Очаково-Матвеевское решил:

Предложить в проекте межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевская и природным комплексом (бульвар) (приложение) земельный участок № 14 по адресу: ул. Матвеевская, рядом с вл.7, стр. 1 предусмотреть для строительства физкультурно-оздоровительного объекта социального назначения в связи с недостаточной обеспеченностью жителей муниципального округа Очаково- Матвеевское объектами, оказывающими физкультурно-оздоровительные услуги.

## УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы



А.О. Александров  
2016 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от «28» января 2016 года

публичных слушаний по проекту межевания, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом вдоль Аминьевского шоссе.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва.

Сроки разработки: 2015 год.

Организация-заказчик – Департамент городского имущества г. Москвы, юридический адрес: 115054, Москва, ул. Бахрушина, д.20, телефон: +7 (495) 959-18-88, эл. почта: [dgi@mos.ru](mailto:dgi@mos.ru)

организация-разработчик – ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы», юридический адрес: 125047 Москва, 2-я Брестская улица, дом 2/14, телефон: +7 (499) 250-1508, эл. почта: [genplan@mka.mos.ru](mailto:genplan@mka.mos.ru)

Сроки проведения публичных слушаний: с 03.12.2015 по 28.01.2016г.

### Формы оповещения:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в еженедельном издании газеты Западного административного округа Москвы «На Западе Москвы» - Выпуск №45/389 04-10 декабря 2015 (дата подписания в печать 03.12.2015). Оповещение о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте управы района Очаково-Матвеевское, на информационных стендах управы района Очаково-Матвеевское, на досках объявлений в подъездах жилых многоквартирных домов.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено главе муниципального округа Очаково-Матвеевское города Москвы Чернову К.В., председателю Московской городской Думы.

### Место проведения публичных слушаний:

С «11» по «17» декабря 2015 года в здании управы района Очаково-Матвеевское по адресу: г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.10, была проведена экспозиция с информационными материалами межевания ограниченного Матвеевской улицей и природным комплексом вдоль Аминьевского шоссе.



«24» декабря 2015 г. в 19.00 часов в здании ГБОУ «Школа № 814» г.Москвы «Структурное подразделение № 5», актовый зал по адресу: г. Москва, ул. Веерная, 38,корп.2 проведено собрание участников публичных слушаний по рассматриваемым материалам.

**Участники публичных слушаний:** в собрании приняли участие 89 человек, в том числе:

- жители района Очаково-Матвеевское города Москвы – 39 человек;
- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Очаково-Матвеевское города Москвы – 47 человека;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Очаково-Матвеевское г. Москвы – 0 чел.;
- представители органов власти – 3 человека.

Во время проведения экспозиции поступило 12 предложений и замечаний.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступало 9 предложение и замечание.

После проведения собрания участников публичных слушаний поступало 4 обращения с предложениями и замечаниями подписанные 162 участниками публичных слушаний..

**Сведения о протоколе публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний от 15.01.2016 г.

<b>Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Выводы Окружной Комиссии</b>
С проектом ознакомилась одобряю формирование парка и скверов отдельными участками.уч.131скв.,уч.128,132.	1	Учтено комиссией
С проектом ознакомлен и согласен Проект одобряю, согласна. С проектом ознакомлена. Согласна. Ознакомлена с проектом. Проект одобряю. За проект! Проект одобряю.	10	Учтено комиссией
Категорически против данного проекта граница со стороны Аминьевского шоссе нарушает права жителей на достойную жизнь.	1	Учтено комиссией
«Почему спортплощадки относятся к общему использованию?»	1	Учтено комиссией
«Прошу, как житель дома внести детскую площадку у дома 3,корп.1 в собственность дома»	1	Учтено комиссией
«Считаю, что в нарушении моего мнения и мнения других жителей ул. Матвеевской, моих конституционных прав на благоприятную среду обитания, украли часть территории парка за домами	1	Учтено комиссией

<p>№3,до Аминьевского шоссе .На котором существовал парк общего пользования. Кроме того на собрании жителей микрорайона Матвеевское в 2013 было высказано и проголосовано мнение против строительства федеральной трассы и развязки на месте этого парка. Поэтому эта стройка (дублера) носит антиконституционный и не законный характер. Стройка должна быть приостановлена и вынести вопрос об изъятии земли общего пользования на собрании жителей. Ранее были гаражи, должны быть восстановлены парковки либо многоэтажные гаражи.»</p>		
<p>1.«Необходимо указать в проекте межевания информацию относительно земельного участка №44(кадастровый номер, наименование собственника, целевое назначение, имеющиеся обращения). В случае, если данный земельный участок не поставлен на каз.учет,требуем сформировать его ,как участок общего пользования для создания природного комплекса(вдоль Аминьевского шоссе),уничтоженного строительством Северно-западной хорды (южного рубежа Кутузовского проспекта)» 2. прошу рассмотреть возможность увеличения земельного участка №1 ( Матвеевская, д.1 корп.1 за счет территорий, находящихся за данным домом вокруг спортивной площадки.)</p>	1	Учтено комиссией
<p>«Прошу увеличить земельный участок по адресу Матвеевская 1-1,добавить участок вокруг спортивной площадке»;</p>	1	Учтено комиссией
<p>«Выделить на проекте иные территории» «Грамотно обозначить межевание территорий».</p>	2	Учтено комиссией
<p>1)Неоднократно обращалась в ГУИС и управу с просьбой выдать мне план владения нашего дома. Прошу для проведения собрания собственников выдать мне этот план, т.к. мне в 2012 году было отказано. 2)Увеличить участок вокруг дома до 20 метров от смены, что соответствует СНиПам и нормам экологии. 3)Помогите сделать вокруг дома пешеходную дорожку-ходить НЕГДЕ!</p>	1	Учтено комиссией
<p>1)Межевание и Территориальное планирование – это одно и тоже? Вопрос связан с 4.3 ст9 Градостроительный кодекс. 2)Возле д.1 по ул. Матвеевская, в связи со строительством якобы «дублера» и сноса большого количества гаражей, все проезды и газоны заставлены машинами, в том числе тротуары. В проекте межевания для этих машин мест нет. Ситуация более чем неблагоприятная! Требуется решение, 3) Где можно не просто узнать (картинки в интернете),но и убедиться в том, что строящаяся эстакада это действительно дублер оформленный законно. У проекта нет экологической и госэкспертизы.</p>	1	Учтено комиссией
<p>Прошу предоставить ответ о принятии и учете 17 листов жителей против проекта Межевания квартала Веерной улицей, Нежинской улицей, Матвеевской улицей. Лист записи предложений и замечаний по проектам «Межевания квартала, ограниченного Веерной улицей, Нежинской улицей, Матвеевской улицей» и «<u>Межевания, ограниченного улицей Матвеевская и природным комплексом вдоль Аминьевского шоссе</u></p>	17	Учтено комиссией

<p><u>се» участвующих в собрании участников публичных слушаний.</u></p> <p>«Категорически против проекта межевания. Требую отмены межевания квартала, как противоречащее законным интересам жителей. Считаю это межевание попыткой разбазаривания Московской земли в интересах застройщиков и арендаторов. Нет уплотнению района!»</p>		
<p>Направляем Вам листы записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом (бульвар), участвующих в собрании участников публичных слушаний 24 декабря 2015 года, согласно прилагаемому списку на 15 (пятнадцать) страниц.</p> <p>«В соответствии со ст.68 Градостроительного кодекса г. Москвы, просим внести в Протокол публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом (бульвар).</p> <p><b>Замечания: Категорически ПРОТИВ указанного проекта межевания.</b></p> <p>В проекте представлена неполная и противоречивая информация.</p> <p>На момент рассмотрения проекта, природный комплекс (бульвар) ликвидирован, в связи со строительством Южного участка Северо-западной хорды. Согласно Постановлению Правительства Москвы от 10.10.2013 № 665-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – улицы Генерала Дорохова от МКАД до Аминьевского шоссе», в связи с изъятием и изменением границ земельных участков, требуется план межевания. Проект не выносился на публичные слушания.</p> <p>Объект ТП по адресу: ул. Матвеевская, д.1, строение 2, «выпал» из рассматриваемого квартала и находится за линией застройки.</p> <p>В связи с массовым сносом гаражей в районе, необходимо предусмотреть строительство гаражного комплекса (гаражей) для жителей района на участке №13 и №14.</p> <p><b>Предложения: ОТКЛОНИТЬ ПРОЕКТ межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевской и природным комплексом (бульвар). Вернуть проект на доработку и назначить новые публичные слушания».</b></p>	143	Учтено комиссией
<p>В прошедший четверг в нашем микрорайоне Очаково-Матвеевское проходили публичные слушания по межеванию квартала, куда входит наш дом, 42 корп.5 по ул. Матвеевская. Сегодня седьмой, последний день, когда можно подать свои возражения по поводу межевания квартала. У меня есть возражения по межеванию границ нашего дома. В синих линиях на плане межевания была показана маленькая граница, которую мы можем приватизировать. Эта граница захватывает только пожарный проезд вокруг нашего дома, входящий в состав санитарной зоны. Вопрос к создателям проекта – а зачем мне приватизировать техническую зону? Ведь по санитарным нормам жильца не имеют права на ней ничего изменять. То, что заключено по плану межевания в синие линии (фото плана межевания прикрепляю) со стороны подъезда №1 отчасти состоит из несанкционированной парковки. В результате план межевания ставит нас в такие условия, что мы должны</p>	1	Учтено комиссией

<p>платить за чью-то парковку, а выходить из дома нормально не можем. Возражаю против проекта межевания нашего квартала.</p> <p>При реализации проекта С.С. Собянина «Парковки во дворах» в 2011-2012 годах, предыдущим главой управы Новиковым Владимиром Афанасьевичем были допущены ошибки, а именно: на санитарной зоне и пожарном проезде вокруг нашего дома, без согласования с жильцами был расширен сквозной проезд таким образом, что автомобилисты стали парковаться на пешеходном проезде, что мешает выходу из нашего дома и проходу из дома в сторону улицы Нежинская. Данные ошибки Новиковым были признаны на встрече с префектом в октябре 2012 года. Но единственным результатом было то, что он положил около нашего дома лежачий полицейский.</p> <p>Помимо встречи с Новиковым и Префектом ЗАО по данному вопросу в сентябре 2012 года было проведено собрание жильцов дома, где в частности разбирался и этот вопрос. К сожалению, кворум в нашем доме собрать невозможно, так как множество квартир в нашем доме сдается.</p> <p>Письмо с просьбой создать пешеходную зону я писала в 2012 году в Мэрию, письмо за номером ПГ-118-12/12. На это письмо письменного ответа из Управы Очаково-Матвеевское не последовало. На словах работник Управы по имени Эльдар (фамилию не помню, он работает сейчас в Префектуре ЗАО, которому была поручена работа с моим заявлением), обещал включить наш дом в план благоустройства и сделать пешеходную дорожку (накат асфальта с бордюром). ЗА ТРИ ГОДА ЭТОГО НЕ СДЕЛАНО. Прошу помочь новому главе Управы Очаково-Матвеевское, Рогову Василию Ивановичу и его новой команде, разобраться с технической стороной вопроса, вокруг нашего дома и ВОССТАНОВИТЬ законный пешеходный переход.</p>		
<p>«Вынужден обратиться к Вам лично в связи со следующими основаниями и обстоятельствами.</p> <p>24.12.2015 г. я был участником фарса под названием публичные слушания по проектам межевания кварталов № 69 и № 126, в которые входит мой дом (участок № 39) по вышеуказанному адресу и земли общего пользования, как-то парк вдоль Аминьевского шоссе.</p> <p>Как выяснилось, в слушаниях преимущественно принимали участие совсем посторонние граждане, не имеющие отношения к собственникам квартир и межуемому кварталам. Некоторые из них признались, что получили деньги (500 рублей) за участие.</p> <p>Свои замечания по проектам я передал (бросил) в ящик для замечаний при секретаре собрания. Их участь мне не известна. Боюсь, что они будут уничтожены.</p> <p>Не удивительно, что информации о слушаниях в школе № 55 района не было вывешено на соответствующих домах, и ни кто из надлежащих лиц не уведомил об этом собственников квартир.</p> <p>В связи с этим считаю, что данные слушания и их фальсифицированные результаты не могут быть признаны действительными. К тому же, массовое уничтожение деревьев и травяного покрова под места парковок, предшествующие этому фарсу, существенно нарушили экологическую ситуацию в микрорайоне</p>	1	Процедура публичных слушаний была организована и проведена в соответствии со ст. 68 Градостроительного кодекса города Москвы (далее ГрК г.Москвы) и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве».

<p>Матвеевское, и нарушили мое конституционное право на благоприятную среду обитания.</p> <p>Предлагаю Вам отклонить данные проекты межевания вышеуказанных кварталов, вернуть проекты на доработку и назначить новые публичные слушания».</p>		<p>утвержденным постановлением Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП.</p> <p>Учено комиссией</p>
<p><u>Решение Совета депутатов от 28.12.2015 №166-СД</u></p> <p>В соответствии с Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Уставом муниципального округа Очаково-Матвеевское, на основании обращения главы управы района Очаково-Матвеевское города Москвы от 09 января 2015 года № СД01-01-3С02/15-0-3 <u>Совет депутатов муниципального округа Очаково-Матвеевское решил:</u></p> <p>Предложить в проекте межевания квартала, ограниченного улицей Матвеевская и природным комплексом (бульвар) (приложение) земельный участок № 14 по адресу: ул. Матвеевская, рядом с вл.7, стр. 1 предусмотреть для строительства физкультурно-оздоровительного объекта социального назначения в связи с недостаточной обеспеченностью жителей муниципального округа Очаково- Матвеевское объектами, оказывающими физкультурно-оздоровительные услуги.</p>		<p>Учено комиссией</p>

**Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:**

1. С учетом вышеперечисленных материалов публичные слушания считать состоявшимися.
2. С учетом проведенных мероприятий считать целесообразным учесть предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту межевания территории квартала района Очаково-Матвеевское, ограниченного: улицей Матвеевской и природным комплексом вдоль Аминьевского шоссе.

Рекомендовать заказчику и разработчику обратить внимание на замечания изложенные в ходе проведения слушаний, в соответствии с действующим законодательством проработать и внести правки в проект межевания.

3. Довести до заказчика и разработчика все замечания и предложения участников публичных слушаний.